

### Obiettivo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non costituisce materiale pubblicitario. Queste informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i potenziali guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e per aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti. Questo documento è stato aggiornato l'ultima volta il 30 maggio 2019.

### Prodotto

**Nome del prodotto** Contratto per differenza ("CFD") su un forex ("FX").

**Produttore del prodotto** **UBK Markets Ltd** (di seguito la "Società"), autorizzato e regolamentato dalla Cyprus Securities and Exchange Commission di Cipro (Numero di licenza: 186/12).

**Ulteriori informazioni** È possibile trovare ulteriori informazioni su **UBK Markets Ltd** e i nostri prodotti. Link riguardante i nostri prodotti, la politica del governo o il sito web. Puoi contattarci utilizzando i dettagli sul nostro sito web <https://www.ubkmarketsethlink.on.fleek.co/en/home> o chiamando il +357 25 353630.

**Attenzione! Stai per acquistare un prodotto non semplice e, potenzialmente, di difficile comprensione.**



### Cos'è questo prodotto?

#### Tipo

Questo documento si riferisce a prodotti noti come "contratti per differenza", noti anche come **CFD**. Un CFD ti permette di ottenere un'esposizione indiretta a un asset sottostante come un titolo, una merce o un indice. Ciò significa che non sarai mai proprietario dell'asset sottostante, ma guadagnerai o subirai perdite a causa dei movimenti di prezzo dell'asset sottostante a cui hai l'esposizione indiretta.

Questo documento fornisce informazioni chiave sui CFD in cui l'investimento sottostante scelto è uno strumento derivato in valuta estera come EURUSD o GBPUSD. Un derivato in valuta estera è un contratto che ha come asset sottostante la valuta estera. Puoi visitare <https://www.ubkmarketsethlink.on.fleek.co/en/about-regulation-documents> per informazioni sugli asset sottostanti a tua disposizione.

#### Obiettivi

L'obiettivo del trading di CFD è quello di speculare sui movimenti di prezzo (generalmente a breve termine) in un asset sottostante ottenendo un'esposizione indiretta all'asset sottostante. Il tuo rendimento dipende dai movimenti del prezzo dell'asset sottostante e dall'ammontare della tua puntata. Ad esempio, se ritieni che il valore di uno strumento forex aumenterà, comprerai un certo numero di CFD (in questi casi si dice anche "andare long"), con l'intenzione di venderli in seguito, quando avranno un valore superiore. La differenza tra il prezzo al quale si acquista e il prezzo al quale si vende successivamente corrisponde al proprio profitto, meno eventuali costi rilevanti (descritti di seguito). Se ritieni che il valore di uno strumento forex diminuirà, venderai un certo numero di CFD (in questi casi si dice anche "andare short") a un valore specifico, con l'intenzione di riacquistarli successivamente a un prezzo inferiore; come risultato, ti pagheremo la differenza, meno eventuali costi pertinenti (indicati di seguito). Tuttavia, in entrambe le circostanze, se lo strumento forex si sposta in direzione contraria e la tua posizione viene chiusa (da te o a seguito di una richiesta di margine, di cui parleremo in seguito), dovrai a noi l'importo dell'eventuale perdita subita, insieme a eventuali costi.

Per aprire una posizione e per proteggerci da eventuali perdite subite, è necessario depositare una percentuale del valore totale del contratto nel proprio conto. Questo è indicato come requisito di margine (si veda in appresso). Il trading a margine può incrementare eventuali perdite o profitti conseguiti.

#### Aspirante investitore al dettaglio

Il trading di questi prodotti non è adatto a tutti. Normalmente ci aspettiamo che questi prodotti vengano utilizzati da persone che:

- (i) hanno una tolleranza ad alto rischio;
- (ii) fanno il trading con denaro che possono permettersi di perdere;
- (iii) hanno esperienza e sono abituati a fare trading sui mercati finanziari e, separatamente, comprendono l'impatto e i rischi associati al trading a margine; e
- (iv) desiderano generalmente acquisire esposizioni a breve termine a strumenti / mercati finanziari e dispongono di un portafoglio di investimenti e di risparmio diversificato.

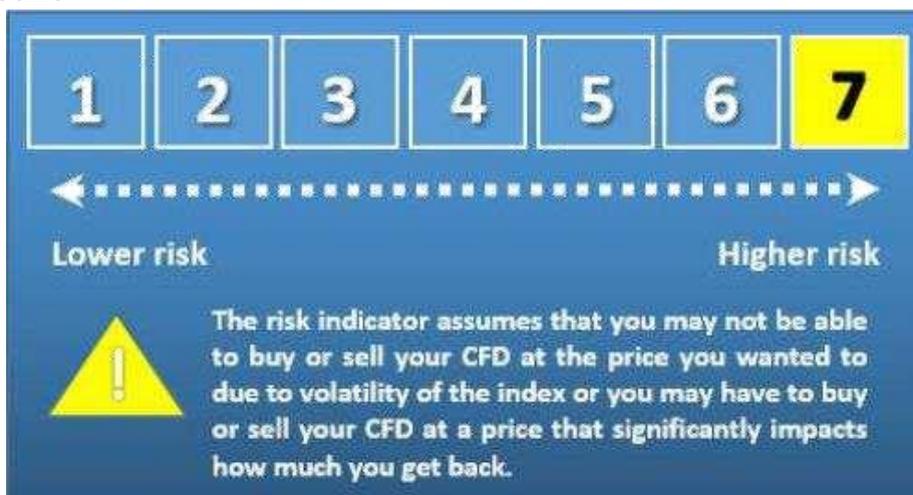
#### Termine

I CFD non hanno una data di scadenza o un periodo minimo di detenzione. Decidi tu quando aprire e chiudere le tue posizioni.

Potremmo chiudere la tua posizione senza richiedere il tuo previo consenso se non mantieni un margine sufficiente nel tuo account, ma non siamo obbligati a farlo. Ulteriori informazioni su quando possiamo chiudere la tua posizione sono riportate di seguito.

## Quali sono i rischi e qual è il mio potenziale rendimento?

### Indicatore di rischio



L'indicatore di rischio riepilogativo è una guida al livello di rischio del presente prodotto rispetto ad altri. Indica la probabilità che il prodotto porti a una perdita di denaro a causa di movimenti nei mercati o dell'impossibilità di rimborso da parte nostra. Abbiamo classificato questo prodotto con un valore di 7 su 7, ovvero la classe di rischio più elevata. Questo valuta le potenziali perdite derivanti dalle prestazioni future del prodotto a un livello molto elevato.

**In alcune circostanze, potresti essere costretto a effettuare pagamenti per coprire le perdite. La perdita totale che potresti subire può superare notevolmente l'importo investito.** Le tue perdite possono materializzarsi rapidamente a causa dell'uso del margine (si veda in appresso).

Il trading di CFD richiede di mantenere un certo livello di fondi nel proprio conto per mantenere aperte le posizioni. Questo è chiamato margine. Sarai in grado di aprire una posizione depositando solo una piccola percentuale del valore nozionale della posizione, creando una posizione di leva. La leva finanziaria può aumentare notevolmente i tuoi guadagni e le tue perdite. Se i fondi nel tuo conto non sono più sufficienti per mantenere aperta la tua posizione, ti verrà richiesto di colmare questa mancanza. Questa è una richiesta di margine. Se non soddisfi la tua richiesta di margine, potremmo chiudere la tua posizione (immediatamente e senza preavviso) e ti renderai conto di eventuali perdite. Pertanto, potresti perdere l'intero investimento.

I nostri CFD non sono quotati in nessuna borsa, e i prezzi e le altre condizioni sono fissati da noi in conformità con la nostra politica di esecuzione alle condizioni migliori. Il contratto può essere chiuso solo con noi e non è trasferibile a nessun altro fornitore. Se hai più posizioni con noi, il tuo rischio potrebbe essere cumulativo e non limitato a una posizione.

Il regime fiscale del paese in cui sei domiciliato potrebbe influire sul tuo rendimento.

**È necessario essere consapevoli del rischio di cambio.** È possibile acquistare o vendere CFD in una valuta diversa dalla valuta di base del tuo conto. Il rendimento finale che potresti ottenere dipende dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è preso in considerazione nell'indicatore precedentemente mostrato.

Questo prodotto non include alcuna protezione dalla performance futura del mercato, pertanto potresti perdere tutti i tuoi investimenti. In caso di impossibilità da parte nostra di rimborsare quanto dovuto, potresti perdere l'intero investimento. Tuttavia, potresti beneficiare di un programma di protezione dei consumatori (vedi la sezione "cosa succede se l'azienda non è in grado di pagare"). L'indicatore mostrato sopra non prende in considerazione questa protezione.

### Scenari di performance

Questo documento contenente le informazioni chiave, non è specifico per un particolare prodotto. Si applica a un CFD su qualsiasi strumento forex. Tuttavia, ogni CFD che stipuli con noi è specifico per te e per le tue scelte. Sarai responsabile della scelta del sottostante di uno strumento forex; quando apri e chiudi la tua posizione; la dimensione della tua posizione e il tuo margine; e se utilizzare le funzionalità di mitigazione del rischio che offriamo (come gli ordini di stop loss), ad esempio. Esempio:

FOREX							
EURUSD Held Intraday							
Opening Price	P	1,1415					
Trades Size (1 lot)	TS	100.000					
Margin %	M	3,33%					
Margin Requirement (\$)	MR = P * TS * M	3801,2					
National Value of the trade (\$)	TN = P * TS	\$114.150,00					
LONG		SHORT					
Performance Scenario	Closing Price	Price Change	Profit / Loss	Performance Scenario	Closing Price	Price Change	Profit / Loss
Favorable	1,1615	1,75%	\$2.000	Favorable	1,1285	1,14%	\$1.300,00
Moderate	1,1515	0,88%	\$1.000	Moderate	1,1355	0,53%	\$600,00
Unfavorable	1,1365	-0,44%	(\$500)	Unfavorable	1,1505	-0,79%	(\$900,00)
Stress	1,1255	-1,40%	(\$1.600)	Stress	1,1655	-2,10%	(\$2.400,00)

Lo scenario di stress sopra mostra come piccoli movimenti di prezzo possono portare rapidamente a perdite e in questa circostanza si tradurrà in una chiusura forzata della tua posizione. In questo scenario di stress potresti doverci denaro aggiuntivo per le tue perdite di trading e perdere di più.

Ciò non tiene conto di una situazione in cui non siamo in grado di pagarti. Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento. È possibile confrontarli con scenari di altri prodotti. Gli scenari presentati sono una stima della performance futura e non sono indicatori esatti. Il rendimento varierà a seconda dell'andamento del mercato e della durata dell'investimento.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto stesso. Le cifre non tengono conto di specifiche situazioni fiscali personali, che possono incidere anch'esse sul rendimento netto. Questi scenari di performance presuppongono che tu abbia solo una posizione aperta e non tiene conto del saldo cumulativo positivo o negativo che è possibile ottenere disponendo di più posizioni aperte presso di noi.

## Cosa succede se la Società non è in grado di pagare?

Se la società non è in grado di adempiere ai suoi obblighi finanziari nei tuoi confronti, ciò potrebbe farti perdere il valore di eventuali CFD che hai con la società. La società separa i tuoi fondi dal proprio denaro in conformità con la CySEC Salvaguardia dei Fondi dei Clienti. Se la segregazione fallisce, il tuo investimento è coperto dal Fondo di compensazione degli investitori che copre gli investimenti ammissibili fino a €20.000 per persona, per impresa. Vedi [www.cysec.gov.cy/en-GB/complaints/tae/](http://www.cysec.gov.cy/en-GB/complaints/tae/).

## Quali sono i costi?

I costi possono essere trovati nel sito web della Società seguendo il relativo link: <https://www.ubkmarketsethlink.on.fleek.co/en/trading-conditions>

Questa tabella mostra i diversi tipi di costi coinvolti quando scambi prodotti CFD:

This table shows the different types of costs related to trading CFDs			
One-off entry or exit costs	Spread	Applicable to all instruments	A spread is the difference between the bid (buy) and the ask (sell) price on the specific instrument you trade. This cost is realised every time you open and close a trade
	Comission	Applicable to CFDs on Futures, Forex (Premium, Pro and VIP account) and Equities on all account types	This is the commission you pay when you buy and sell an instrument
	Currency Conversion	Applicable to all instruments	This is the cost for converting realised profits and losses as well as any costs and charges that are denominated in a currency other than the base currency of your trading account.
Ongoing costs	Swap (Financing fee)	Applicable to all instruments except Bonds and Futures	This is the swap cost for keeping your position open overnight. The swap cost can be positive or negative depending of the instrument to be traded.

## Per quanto tempo devo mantenere l'investimento, e posso vendere in qualsiasi momento?

Questo prodotto generalmente non ha una durata fissa e scadrà quando scegli di uscire dal prodotto o nel caso in cui non hai margine disponibile. I CFD sono destinati al trading a breve termine, in alcuni casi intraday e generalmente non sono adatti per investimenti a lungo termine. Non vi è alcun periodo di detenzione raccomandato, nessun periodo di cancellazione e quindi nessuna spesa di cancellazione. Puoi aprire e chiudere un CFD su una coppia FX in qualsiasi momento durante le ore di mercato.

## Altre informazioni importanti

Troverai informazioni dettagliate sui nostri prodotti consultando il sito [web https://www.ubkmarketsethlink.on.fleek.co/en/trading-conditions#classic](https://www.ubkmarketsethlink.on.fleek.co/en/trading-conditions#classic).

È necessario assicurarsi di leggere i termini del contratto, la politica di esecuzione degli ordini e l'avviso di rischio visualizzati nella sezione legale del nostro sito Web, all'indirizzo <https://www.ubkmarketsethlink.on.fleek.co/en/about-regulation-documents>.

Tali informazioni sono disponibili anche su richiesta.

## Cosa devo fare per presentare un reclamo?

Se desideri presentare un reclamo, devi inviare un modulo di reclamo a [complaints@ubkplatform.com](mailto:complaints@ubkplatform.com) o un email a [complaints@ubkplatform.com](mailto:complaints@ubkplatform.com). Si prega di rivedere la nostra [procedura di gestione dei reclami](#) per ulteriori informazioni. Se ritieni che il tuo reclamo non sia stato risolto in modo soddisfacente, puoi presentare il tuo reclamo al Financial Ombudsman della Repubblica di Cipro. Per [ulteriori](#) informazioni, vedi [www.financialombudsman.gov.cy](http://www.financialombudsman.gov.cy).